



18/03/2018

EINLADUNG
zur Hausbesichtigung
IN 93049 REGENSBURG

Individuelles Kundenhaus

Das Grundstück, zentral in der Stadt Regensburg gelegen, hat mit seiner Weitläufigkeit und dem angrenzenden Dörnberg Park eine Traumlage mit bester Infrastruktur. Schnell entschied sich das Ehepaar dafür, dass das bisherige Bestandsgebäude einem energieeffizienten Neubau in Holzrahmenbauweise weicht. Nach den strengen Vorgaben des städtischen Bebauungsplans und den individuellen Wünschen der Bauherren plante unsere Architektin ein Stadthaus mit Einliegerwohnung in ökologischer Bauweise, das einen wohngesunden Rückzugsort mitten im Geschehen bietet. Im Inneren besticht das Domizil durch eine großzügige Grundrissorganisation. Das über 90 m² große, lichtdurchflutete Erdgeschoss nimmt hauptsächlich die Bereiche Wohnen, Essen und Kochen auf. Im Obergeschoss liegen ein Schlafzimmer mit Ankleide, drei weitere Räume und ein Wellnessbad mit großem Duschbereich. Zwei Fenstertüren auf der Süd-Seite öffnen das luxuriöse Eigenheim zur über 40 m² großen Dachterrasse unter der sich die kleine Einliegerwohnung befindet. Entstanden ist ein wertvoller Ort der Ruhe und Entschleunigung – ein echter Gewinn an Wohnkomfort, Lebensqualität und Werterhalt.



Lassen Sie sich inspirieren - Wir freuen uns auf Ihren Besuch !
JURA-HOLZBAU GmbH

Besichtigung



DATUM / ZEIT

Sonntag, 18. März 2018, 10.00-16.00 Uhr

ORT

Hoppestraße 4
93049 Regensburg

OBJEKTDATEN

Besichtigung	im fast ausgebauten Zustand
Baustandard	KFW-Effizienzhaus 40+
Bauweise	JURA-HOLZBAU-Holzsystembauweise
Dachform	Walmdach
Anzahl Geschosse	2
Raumfläche	ca. 219 m ² (+ 42 m ² Dachterrasse)

