



21/10/2018

EINLADUNG
zur Hausbesichtigung
IN 93336 SANDERSDORF

Individuelles Kundenhaus

Durch intensive Gespräche mit der Firma JURA-HOLZBAU GmbH wurden die Vorstellungen des jungen Bauherrenpaares ganz individuell geplant und umgesetzt. Dabei wurde bei der Architektur großer Wert auf eine klare Formsprache mit moderner Raumgestaltung gelegt. Der große Koch-/ Essbereich ist der ideale Lebensmittelpunkt für die Bewohner. Das daran anschließende Wohnzimmer wurde separiert. Beide Bereiche haben einen Zugang zum überdeckten Außensitzplatz, der durch einen Gebäudeeinschnitt entstanden ist. Eine funktionale Speise sowie ein großzügiges Gäste-WC als Duschbad komplettieren das Geschoss. Eine Treppe führt direkt vom Windfang aus in das Obergeschoss zu einem durch Tageslichtspots erhellten Flur. Dieser trennt das Elternschlafzimmer mit begehbare Ankleide von zwei Kinderzimmern und Büro. Das großzügige Familienbad ist sowohl über den Flur als auch über die Ankleide zugänglich. Die gemütliche Wohnlichkeit beherbergt aber auch moderne Technik. Eine Luft-Wärmepumpe stellt die Wärmeversorgung anhand einer Fußbodenheizung sicher. Die kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung sorgt zudem für ein angenehmes Raumklima. Entstanden ist ein wunderschönes Familiendomizil mit hochwärmegeprägter und ökologischer Gebäudehülle.

Lassen Sie sich inspirieren - Wir freuen uns auf Ihren Besuch !
JURA-HOLZBAU GmbH



Besichtigung



DATUM / ZEIT

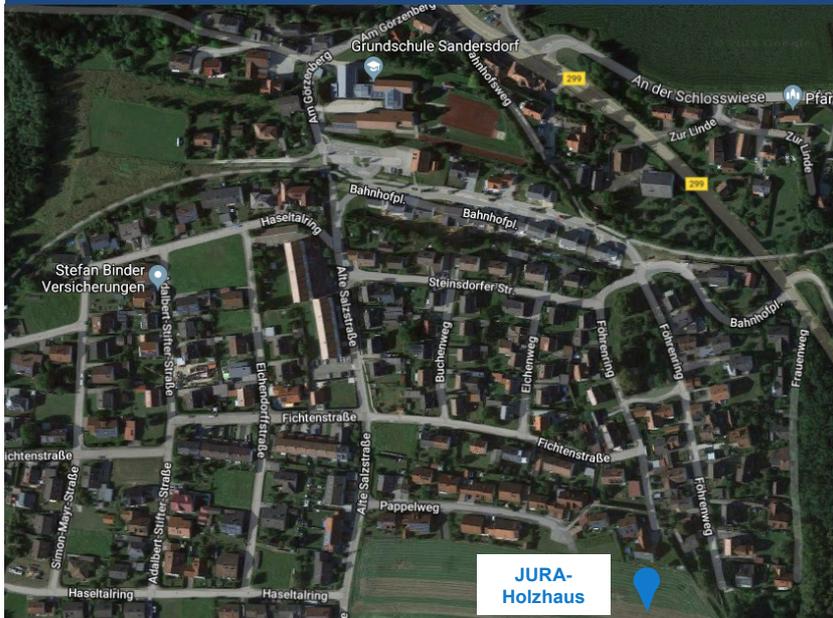
Sonntag, 21. Oktober 2018, 10.00-16.00 Uhr

ORT

Tannenweg 20
93336 Sandersdorf

Besichtigung	im fast ausgebauten Zustand
Baustandard	KFW-Effizienzhaus 40
Bauweise	JURA-HOLZBAU-Holzsystembauweise
Dachform	Satteldach
Anzahl Geschosse	2 (+Keller)
Raumfläche	ca. 156 m ² (EG + OG)

Wegbeschreibung



SO ERREICHEN SIE DAS JURA-HOLZBAU HOLZHAUS

Die Anfahrt ist für Sie vor Ort ausgeschildert.

Nutzen Sie die Gelegenheit und informieren Sie sich über die Bautechnik der Zukunft.

Sollten Sie an diesem Tag verhindert sein, stehen wir Ihnen auf Anfrage selbstverständlich gern für individuelle Terminabsprachen zur Verfügung.

Von Haus aus innovativ

DAS SCHÖNE AN IHREN IDEEN IST:

Wir können sie umsetzen! Denn bei uns beginnt die Hausplanung immer mit Zuhören – die Lösung ergibt sich dann meist wie von selbst.

Bei uns können Sie – je nach Ihren Vorstellungen – von der Architekturplanung bis zur Schlüsselübergabe alles aus einer Hand erhalten. Unsere Experten stehen Ihnen vom Erstgespräch, der Entwurfsphase, Ausführungsphase bis hin zum Einzug für alle Ihre Anliegen für Neubau-, Anbau- oder Umbauprojekte beratend zur Seite.

Wir haben schon viele individuelle Eigenheim-Wünsche verschiedener Bauherren umgesetzt.



Wenn Qualität entscheidet sind wir mit Sicherheit Ihr richtiger Partner

IHRE VORTEILE BEI UNS

- über 40-jährige Erfahrung und Beständigkeit am Markt – d.h. langfristige Baupartnerschaft
- Inhabergeführtes Familienunternehmen
- Erfahrung aus vielen hundert realisierten Qualitäts-Holzhäusern
- Beschäftigung von langjährigen Fachkräften und bestens ausgebildeten Mitarbeitern
- gesamtheitliche Beratung
- individuellen Möglichkeiten in Architektur – wir bauen ausschließlich Unikate, die auf die Bedürfnisse der Bewohner zugeschnitten sind
- individuelle Ausbaustufen - vom Ausbauhaus bis zur bezugsfertigen Variante
- moderne energieeffiziente Bauweise mit perfekten Details und ausgereifter Haustechnik
- Einsatz von ökologisch und gesundheitlich unbedenklichen Bau- und Dämmstoffen sowie Nutzung natürlicher Ressourcen
- hervorragende Qualität durch einen hohen Vorfertigungsgrad im eigenen Produktionswerk – unabhängig geprüfte und ausgezeichnete Qualitätskontrolle
- umweltschonende Produktion in höchster Qualität
- kurze Planungs- und Bauzeit
- eingespieltes Netzwerk von regionalen Subunternehmern
- Wohnqualität nach Maß mit hohem Komfort und Behaglichkeit in einem gesunden Wohnklima - Gewinn an Lebensqualität
- minimale Betriebs- und Unterhaltskosten
- keine Sorgen bezüglich künftiger Energie- und Umweltvorgaben
- Werterhalt durch Qualität über viele Jahrzehnte



JURA-HOLZBAU GmbH
Leitenstraße 1
93339 Riedenburg
T: 09442 9203-0
F: 09442 9203-30
M: info@jura-holzbau.de
www.jura-holzbau.de