



28/07/2019

EINLADUNG
zur Hausbesichtigung
IN 85077 OBERSTIMM

Individuelles Kundenhaus

Unsere Architektin entwickelte einen individuellen und den Lebensbedürfnissen seiner Bewohner entsprechenden Entwurf. Zur Garage bildet ein überdeckter Bereich die Verbindung zum Wohnhaus, so dass man trockenen Fußes hinein kommt. Zentrum des Hauses und des Familienlebens ist der offene und großzügige Koch-, Ess-, und Wohnbereich, der die komplette Gebäudebreite im Erdgeschoss vereinnahmt. Da auf den Keller verzichtet wurde, beherbergt diese Ebene auch den Technikraum. Ein Büro, Hauswirtschaftsraum, Gäste-Bad und Speise komplettieren den Parterre-Grundriss. Über eine 2/4-gewendelte Treppe gelangt man in das Obergeschoss, in dem sich die Rückzugsräume Kinderzimmer, Schlafzimmer inklusive Ankleide und Familienbad der vierköpfigen Familie befinden. Das Walmdach-Tragwerk wurde mit wirtschaftlichen Nagelplattenbindern hergestellt, so dass sich dort ein zusätzlicher Stauraum ergibt. Neben komfortablem Wohnen legten die Hausbesitzer auch großen Wert auf ökologisches und wohngesundes Bauen. Entstanden ist ein gelungenes Gesamtkonzept, das alle Wünsche und Ansprüche der Baufamilie voll erfüllt.

Lassen Sie sich inspirieren - Wir freuen uns auf Ihren Besuch !
JURA-HOLZBAU GmbH



Besichtigung



DATUM / ZEIT

Sonntag, 28. Juli 2019, 10.00-16.00 Uhr

ORT

Wiegartenweg 4
85077 Oberstimm

OBJEKTDATEN

Besichtigung	im fast ausgebauten Zustand
Baustandard	KFW-Effizienzhaus 40+
Bauweise	JURA-HOLZBAU-Holzsystembauweise
Dachform	Walmdach
Anzahl Geschosse	2
Raumfläche	ca. 146 m ²

Wegbeschreibung



SO ERREICHEN SIE DAS JURA-HOLZBAU HOLZHAUS

Die Anfahrt ist für Sie vor Ort ausgeschildert.

Nutzen Sie die Gelegenheit und informieren Sie sich über die Bautechnik der Zukunft.

Sollten Sie an diesem Tag verhindert sein, stehen wir Ihnen auf Anfrage selbstverständlich gern für individuelle Terminabsprachen zur Verfügung.

Von Haus aus innovativ

DAS SCHÖNE AN IHREN IDEEN IST:

Wir können sie umsetzen! Denn bei uns beginnt die Hausplanung immer mit Zuhören – die Lösung ergibt sich dann meist wie von selbst.

Bei uns können Sie – je nach Ihren Vorstellungen – von der Architekturplanung bis zur Schlüsselübergabe alles aus einer Hand erhalten. Unsere Experten stehen Ihnen vom Erstgespräch, der Entwurfsphase, Ausführungsphase bis hin zum Einzug für alle Ihre Anliegen für Neubau-, Anbau- oder Umbauprojekte beratend zur Seite.

Wir haben schon viele individuelle Eigenheim-Wünsche verschiedener Bauherren umgesetzt.



Wenn Qualität entscheidet sind wir mit Sicherheit Ihr richtiger Partner

IHRE VORTEILE BEI UNS

- über 40-jährige Erfahrung und Beständigkeit am Markt – d.h. langfristige Baupartnerschaft
- Inhabergeführtes Familienunternehmen
- Erfahrung aus vielen hundert realisierten Qualitäts-Holzhäusern
- Beschäftigung von langjährigen Fachkräften und bestens ausgebildeten Mitarbeitern
- gesamtheitliche Beratung
- individuellen Möglichkeiten in Architektur – wir bauen ausschließlich Unikate, die auf die Bedürfnisse der Bewohner zugeschnitten sind
- individuelle Ausbaustufen - vom Ausbauhaus bis zur bezugsfertigen Variante
- moderne energieeffiziente Bauweise mit perfekten Details und ausgereifter Haustechnik
- Einsatz von ökologisch und gesundheitlich unbedenklichen Bau- und Dämmstoffen sowie Nutzung natürlicher Ressourcen
- hervorragende Qualität durch einen hohen Vorfertigungsgrad im eigenen Produktionswerk – unabhängig geprüfte und ausgezeichnete Qualitätskontrolle
- umweltschonende Produktion in höchster Qualität
- kurze Planungs- und Bauzeit
- eingespieltes Netzwerk von regionalen Subunternehmern
- Wohnqualität nach Maß mit hohem Komfort und Behaglichkeit in einem gesunden Wohnklima - Gewinn an Lebensqualität
- minimale Betriebs- und Unterhaltskosten
- keine Sorgen bezüglich künftiger Energie- und Umweltvorgaben
- Werterhalt durch Qualität über viele Jahrzehnte



JURA-HOLZBAU GmbH
Leitenstraße 1
93339 Riedenburg
T: 09442 9203-0
F: 09442 9203-30
M: info@jura-holzbau.de
www.jura-holzbau.de