



Aufs Dach gestiegen

Neuer Wohnraum für ein Flachdachhaus

Was ist denn mit dem Haus passiert? Wo morgens noch ein Flachdachhaus stand, befand sich am Abend des selben Tages plötzlich ein einstöckiges Gebäude. Dabei handelte es sich wohlgerne immer noch um das selbe Ingolstädter Wohnhaus der Familie Brandhofer – nur war ein Stockwerk in Holzständerbauweise drauf gesetzt worden. Was man von außen kaum gesehen hat – im Haus steckten fünf Monate Umbauzeit: Zusätzlich zum neuen Wohnraum auf dem Dach wurde im Erdgeschoss eine komplette Wand herausgerissen, Fenster wurden vergrößert und dem Haus wurde eine Vollwärmehämmung „verpasst“. „Dadurch sparen wir jetzt enorm an Heizkosten,“

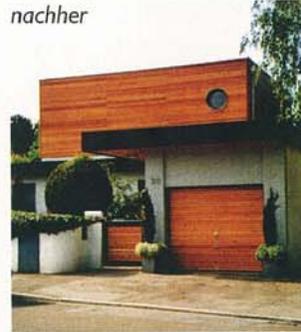
erklärt Manfred Brandhofer, „und durch den Einbau eines Holzofens können wir auch in der Übergangszeit auf die Zentralheizung verzichten.“ Auch die neuen, hochmoder-

nen Energiesparfenster (die alten waren wie das Gebäude aus dem Jahr 1970) tragen jetzt zur Kostenreduzierung bei. Dafür herrscht im Haus jetzt ein ganz neues Raum-

vorher



nachher



Wir sind die kompetente Holzbaufirma für

- Energiesparende Holzhäuser und Aufstockungen in KfW 60, KfW 40 und Passivbauweise
- Gebäudesanierung nach EnEV

JURA - HOLZBAU GmbH
Leitenstraße 1
93339 Riedenburg / Jachenhausen
Tel.: 09442 / 92 03-0
Fax: 09442 / 92 03-30
email: info@jura-holzbaude.de
www.jura-holzbaude.de



www.jura-holzbaude.de



Lichtdurchflutet: Hier wird gelesen und musiziert



Nicht alltäglich: Blick in den Garten

WOHNENPRIVAT

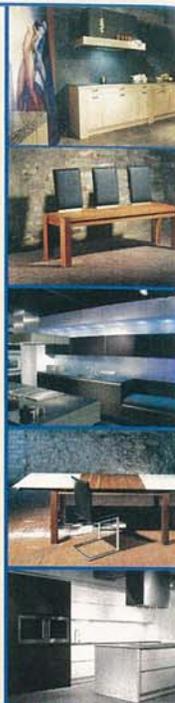


Blickfang: Der offene Kamin im stilvoll eingerichteten Wohnzimmer

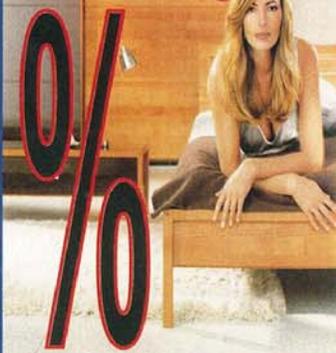
gefühl. Die beiden Kinder Kristin und Daniel haben ihr eigenes Reich im ersten Stock, 80 Quadratmeter Wohnfläche sind zusätzlich geschaffen worden. Im Erdgeschoss entstand durch den Abriss einer Wand ein lichtdurchflutetes Speisezimmer und wo einst die Mauer verlief, ist jetzt ein Stahlträger: „Die Statik hat uns Kopfzerbrechen bereitet, Pläne waren leider keine mehr da. Dazu kam, dass vor dem Umbau Meldungen

über eingestürzte Flachdächer in den Medien aufgetaucht sind,“ erinnert sich Sabine Brandhofer. Deswegen ging man mit dem Stahlträger auf Nummer sicher. Trotz Umbau stress (inkl. „Probebohrungen“ auf dem Dach), Statikfragen und jeder Menge Dreck – die Brandhofers genießen die neue „Leichtigkeit des Seins“ in ihrem Flachdachhaus, das von einem Tag auf den anderen keines mehr war. (ma)

VON MODERN BIS LANDHAUSSTIL
WIR RICHTEN SIE EIN



KOMPLETTABVERKAUF
unserer TEAM 7
Ausstellungsmöbel



Wohn und Küchendesign

Meyer
Tel. 08458/3909-0 Fax 08458/4

Siemensstraße 1 85117 Eitensheim
www.wohndesign-meyer.de