

Energetisch vorbildlicher Neubau in Holzbauweise



Geeignetes Gelände: Der gestaffelte Baukörper spiegelt den natürlichen Geländeverlauf wieder und fügt sich in die gewachsene Topographie harmonisch ein.

Einfamilienhaus am Hang mit hohem Wohnkomfort

Das von der Generalunternehmung JURA-HOLZBAU GmbH realisierte Einfamilienhaus in exponierter Hanglage war aufgrund der unverbaubaren Lage für eine energiesparende Bauweise prädestiniert.

Nach dem Abbruch des aus den 1960er Jahren stammenden Altbaus wurde der Neubau auf dem bestehenden Kellergeschoss errichtet.

Außergewöhnlich ist das Erscheinungsbild des neuen Gebäudes. Der realisierte Holzbau erfährt durch die Verwendung von Putzoberflächen und großflächigen Fassadentafeln ein angemessenes Miteinander mit dem gewachsenen Umfeld.

Von außen überzeugt der lang gestreckte und versetzte Baukörper durch seine klare Formsprache.

Durch das auf der Längsseite des Hauses über drei Meter auskragende Obergeschoss entsteht ein überdeckter Sitzplatz im Erdgeschoss, der nahtlos in die umlaufende Veranda übergeht.

Im Innenraum wurden gesundheitlich unbedenkliche Materialien wie Gipsfaserplatten zur Aussteifung der Wände und Dämmstoffe aus Zellulose bzw. Flachs verwendet.

Der diffusionsoffene Wandaufbau trägt, ebenso wie die Komfortlüftungsanlage mit Pollenfilter zum außergewöhnlichen Raumklima bei.



Zum energetischen Konzept gehören die Nutzung von Erdwärme, eine überdurchschnittlich dimensionierte Gebäudedämmung, dreifach verglaste passivhauszertifizierte Fenster sowie vollautomatisch mit temperatur- und sonnenstandgesteuerten Raffstores.

Mit Wärmetauschern ist es im Sommer möglich, die Räume über die Bodenheizung zu kühlen. Eine Komfortlüftung sorgt für konstante Frischluft. Diese Komponenten, vereint mit dem Grundsatz der Ausrichtung des Hauses nach der Sonne, macht eine nachhaltige Gesamtkonzeption möglich.

Info



Bauherr:
Familie Hiertl-Halbritter

Standort: Riedenburg

**Architektur, Planung,
Statik und Ausführung:**
JURA-HOLZBAU GmbH

Gebäudedaten:
Wohneinheiten 1 + ELW
Wohnfläche 230 m²

Bauweise:
Holzsystembau auf bestehendem Massivkeller

Energiestandard:
Passivhausstandard

**Energiekennwert
Heizwärme:**
15 kWh/m²a

Endenergiebedarf:
26,54 kWh/m²a

Haustechnik:
Wärmepumpe
Trink-Warmwasserspeicher
300 l
Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Verglasungen:
passivhauszertifizierte
Fenster in Holz-Alu-
Konstruktion